

**IN EVIDENZA**



CASTELVERDE € 228.000,00  
**VILLA CON GIARDINO**  
COD. RM11509

*Villa di 130 mq composta da:  
ampio soggiorno, cucina a vista,  
3 camere, 3 bagni, ripostiglio,  
sala hobby, giardino di 100 mq  
e posto auto.*

“

Cerchiamo  
nuovi immobili  
da vendere

**mediazionecasa.com**



#### ROMA EST

**APPARTAMENTO 147 MQ CON GIARDINO E CANTINA**

€ 209.000,00 / RM11827

Doppio salone, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, due bagni, due balconi, giardino di 200 mq, cantina. C.E. G



#### ROMA EST

**INDIPENDENTE 75 MQ CON TERRENO**

€ 110.000,00 / RM11755

Ampio Salone, cucina abitabile con termo-camino, due camere matrimoniali entrambe con bagno privato. Posto auto e terreno di circa 600 mq. C.E. G



#### VILLAGGIO PRENESTINO

**TRILOCALE 65 MQ RECENTE COSTRUZIONE**

€ 165.000,00 / RM11722

Ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno, posto auto coperto e cantina. Ottimo stato. C.E. B



#### CASTELVERDE

**APPARTAMENTO 55 MQ CON TERRAZZO**

€ 105.000,00 / RM11661

Soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno, terrazzo, cantina e posto auto. Ottimo stato. C.E. G



#### PONTE DI NONA

**APPARTAMENTO 47 MQ**

€ 119.000,00 / RM11629

Soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera da letto, bagno, terrazzo di 35 mq e posto auto. C.E. G



#### ROMA EST

**APPARTAMENTO 90 MQ CON TERRAZZO E POSTO AUTO**

€ 139.000,00 / RM11492

Soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni, terrazzo, posto auto. Ottimo stato. C.E. G



#### PRATO FIORITO

**TRILOCALE 75 MQ RISTRUTTURATO**

€ 119.000,00 / RM11024

Salone doppio, cucina abitabile a vista, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato con doccia e balcone. Possibilità di acquisto RENT TO BUY. C.E. G



#### COLLE DEL SOLE

**ATTICO 80 MQ MQ CON TERRAZZO 70 MQ**

€ 145.000,00 / RM11864

Ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e terrazzo di 70 mq. C.E. G



#### PONTE DI NONA

**APPARTAMENTO 47 MQ CON TERRAZZO E CANTINA**

€ 138.000,00 / RM11598

Soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno. Terrazzo di 20 mq, posto auto coperto e cantina. C.E. G



### FINOCCHIO

**APPARTAMENTO 65 MQ CON TERRAZZO**

€ 209.000,00/RM11827

Doppio salone, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, due bagni, due balconi, giardino di 200 mq, cantina.

C.E. G



### VILLAGGIO PRENESTINO

**TRILOCALE 90 MQ CON BALCONE**

€ 155.000,00/RM11529

Ingresso, salone con angolo cottura, due camere matrimoniali, un bagno finestrato e balcone perimetrale di 90 mq. C.E. G



### CASTELVERDE

**APPARTAMENTO 120 MQ CON GIARDINO E BOX**

€ 209.000,00/RM10675

Ampio salone con angolo cottura, due camere da letto, due bagni, sala hobby, terrazzo, cantina, giardino di 35 e box auto di mq 25. C.E. G



### VILLAGGIO PRENESTINO

**APPARTAMENTO 65 MQ CON TERRAZZO**

€ 209.000,00/RM11374

Doppio salone, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, due bagni, due balconi, giardino di 200 mq, cantina.

C.E. G



### LAGHETTO

**VILLA 150 MQ CON GIARDINO**

€. 235.000,00/RM11873

Salone con angolo cottura, tre camere da letto, tre bagni, giardino di 50 mq, entrata indipendente, box auto di 40 mq. C.E. G



### PONTE DI NONA

**ATTICO 50 MQ CON TERRAZZINO**

€. 129.000,00/RM10624

Salone con angolo cottura, tre camere da letto, tre bagni, giardino di 50 mq, entrata indipendente, box auto di 40 mq. C.E. G



### VILLAGGIO PRENESTINO

**APPARTAMENTO 100 MQ**

€ 159.000,00/RM11634

Salone con angolo cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, zona lavanderia e due balconi. C.E. G



### CASTELVERDE

**APPARTAMENTO 80 MQ**

€ 150.000,00/RM10671

Ampio salone con angolo cottura, due camere da letto, due bagni. Terrazzo box auto di 15 mq. C.E. G



### CASTELVERDE

**ATTICO MONOLOCALE 40 MQ**

€ 63.000,00/RM11094

Salone con angolo cottura, zona letto e bagno. Ampio terrazzo di 20 mq con vista. Uso investimento. C.E. G

VILLAGGIO PRENESTINO  
€ 284.000,00

COD. RM11349

*VILLA IN RESIDENCE  
160 MQ CON  
GIARDINO*

PT: Soggiorno, cucina abitabile con tinello e terrazzino, camera matrimoniale e bagno.

P.1: Due camere da letto e bagno con doccia.

P-1: Sala hobby con accesso diretto al giardino, zona lavanderia, studio e bagno. Giardino di 150 mq e due posti auto.  
C.E. G



**IN EVIDENZA**

CASTELVERDE €  
149.000,00

COD. RM11784

*APPARTAMENTO  
100 MQ*

Ampio salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, una cameretta, ripostiglio, bagno e due balconi.

Cantina di 20 mq

Comprensivo di mobilia.

Opzione aggiuntiva:

Acquisto in modalità

Nuda proprietà per €

75.000,00 C.E. G



**IN EVIDENZA**

**mediazionecasa.com**



### BORGHESIANA

**APPARTAMENTO 72 MQ  
RISTRUTTURATO**

€ 155.000,00/RM11772

Ingresso, salone con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino, cantina e posto auto coperto. C.E. G



### FINOCCHIO

**TRILOCALE 80 MQ**

€ 169.000,00/RM11717

Salone con camino, angolo cottura, camera da letto con uscita sul balcone, cameretta e bagno. Due balconi e posto auto coperto. C.E. G



### VILLA VERDE

**APPARTAMENTO 70 MQ**

€ 159.000,00/RM11495

Salone, cucina abitabile, disimpegno con armadio a muro, due camere matrimoniali, bagno con doccia e cantina. C.E. G



### VERMICINO

**APPARTAMENTO 120 MQ CON  
DUE BALCONI**

€ 152.000,00/RM11413

Disimpegno, salone con angolo cottura, tre camere da letto, bagno. Due ampi balconi perimetrali. C.E. G



### PANTANO BORGHESE

**APPARTAMENTO 150 MQ CON  
GIARDINO**

€ 179.000,00/RM11026

Ampio soggiorno con angolo cottura, tre camere matrimoniali, una cameretta e un ampio bagno. Giardino di 250 mq, garage e dependance condonata. C.E. G



### COLLE DEL SOLE

**VILLINO INDIPENDENTE 70 MQ**

€ 137.000,00/RM10155

Salone con angolo cottura, camera da letto, due bagni, giardino di 40 mq e posto auto. Recente costruzione. C.E. D



### BORGHESIANA

**APPARTAMENTO 135 MQ CON  
TERRAZZO**

€ 199.000,00/RM11619

Salone doppio, cucina abitabile, entrambi dotati di accesso al balcone perimetrale di 40 mq, due camere matrimoniali, una delle quali con cabina armadio, cameretta e bagno. C.E. G



### TORRE MAURA

**APPARTAMENTO 80 MQ**

€ 139.000,00/RM11824

Ampio soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. Condizionatori, tapparelle e grate in ferro di sicurezza. C.E. G



### TOR SAPIENZA

**APPARTAMENTO 80 MQ CON  
POSTO AUTO**

€ 189.000,00/RM11759

Ingresso, ampio salone, cucina, disimpegno, due camere matrimoniali, bagno. Giardino privato di 80 mq. C.E. G

ZAGAROLO  
€ 159.000,00  
COD.RM11653

*VILLINO 60 MQ CON  
GIARDINO 250 MQ*

Salone con angolo  
cottura, camera,  
cameretta, bagno.  
Completa la proprietà  
un portico di 15 mq.  
una cantina di circa 7 mq  
e un giardino privato di  
250 mq. C.E.G.



**IN EVIDENZA**

ROMA EST  
€ 148.000,00  
COD.RM11867

*VILLINO 80 MQ CON  
GIARDINO 120 MQ*

Piano terra: Salone con  
angolo cottura, camera  
da letto matrimoniale e  
bagno finestrato.  
Primo piano: camera da  
letto matrimoniale e  
bagno.  
Giardino di 120 mq  
posto auto. C.E.G



**IN EVIDENZA**



### VALMONTONE

#### VILLINO 55 MQ CON TERRENO

€ 99.000,00/RM11559

Soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, camera soppalcata, terreno di Mq 1730. C.E. G



### ZAGAROLO

#### VILLA UNIFAMILIARE 127 MQ CON TERRENO

€ 225.000,00/RM11503

Ingresso, ampio salone, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, terrazzo di 25 mq, ripostiglio e zona lavanderia, cantina di 65 mq, dependance di 35 mq, box auto di 16 mq e terreno di 3500 mq. C.E. G



### SAN CESAREO

#### APPARTAMENTO 86 MQ CON TERRAZZO

€ 114.000,00/RM11298

Ampio ingresso, salone, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno, balcone, terrazzo di 25 mq. Possibilità di trasformazione in trilocale/ Possibilità affitto con riscatto. C.E. G



### GALLICANO NEL LAZIO

#### VILLA 175 MQ CON GIARDINO

€ 265.000,00/RM11764

Salone 40 mq, cucina abitabile 20 mq, tre camere da letto, tre bagni, portico, ingresso doppio, box auto, terrazzo di 60 mq e giardino di 30 mq. C.E. G



### VALLE MARTELLA

#### VILLA UNIFAMILIARE 110 MQ CON TERRENO

€ 189.000,00/RM10996

Ingresso, salone con cucina, corridoio, due camere, due bagni, giardino di 100 mq. C.E. G



### FIUGGI

#### APPARTAMENTO 81 MQ CON AMPIO TERRAZZO

€ 65.000,00/RM11763

Ingresso, ampio salone, cucina abitabile, camera matrimoniale con bagno privato e cabina armadio, bagno, terrazzo di 37 mq, cantina. Possibilità di trasformazione in trilocale C.E. G



### MARCO SIMONE

#### VILLA DIVISIBILE 320 MQ CON GIARDINO

€ 489.000,00/RM11542

Ampio soggiorno, cucina abitabile, sei camere da letto, tre bagni, sala hobby, termo-camino, garage, terrazzo di 25 mq, giardino di 250 mq. Ottimo stato. C.E. D



### FROSINONE

#### APPARTAMENTO 128 MQ CON TERRAZZO

€ 120.000,00/RM11687

Doppio salone, cucina separata, due camere da letto, due bagni. C.E. G (ALTRI TAGLI DISPONIBILI)



### ARTENA

#### VILLA BIFAMILIARE 143 MQ CON GIARDINO

€ 238.000,00/RM11868

Ingresso, ampio salone, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, terrazzo a livello, giardino di 1000 mq. Stile unico, immersa nel verde. C.E.



MEDIAZIONE CASA



## Cerchiamo nuovi immobili da vendere

- *Valutazione professionale e gratuita del tuo immobile*
- *Servizio fotografico professionale per valorizzare ogni dettaglio della tua casa*
- *Strategia di marketing personalizzata per garantirti il miglior prezzo*
- *Rete di agenzie che collabora attivamente per vendere ogni immobile in tempi rapidi*
- *Ampia rete di contatti e potenziali acquirenti seri e qualificati*
- *Supporto completo e trasparente in tutte le fasi della vendita*

**mediazionecasa.com**

*Affidati ai nostri professionisti per una vendita senza pensieri.*